



## Mieter-Selbstauskunft

Ich/ Wir sind an der Anmietung des Objektes : Straße : \_\_\_\_\_ Wohnung \_\_\_\_\_

ab dem \_\_\_\_\_ interessiert.

Mir/ Uns ist bekannt, dass die Selbstauskunft von uns nicht verlangt werden kann, jedoch der Vermieter seine Entscheidung für eine eventuelle Vermietung auf die vollständigen und wahrheitsgemäßen Angaben aus dieser Auskunft stützt und diese zur Vorbedingung macht.

Im Rahmen der **Selbstauskunft** erteile(n) ich/ wir dem Vermieter die nachfolgenden Informationen in Bezug auf eine mögliche Anmietung des o.g. Mietobjekts:

	Mietinteressent/in	2. Mietinteressent/in / Bürge
<b>Name, Vorname</b> (ggfls. Geburtsname)		
<b>Familienstand</b>		
<b>Geburtsdatum</b>		
<b>Staatsangehörigkeit</b>		
<b>aktuelle Anschrift</b> Straße   PLZ   Ort		
<b>Telefon-Nummer/ Mobilfunk</b>		
<b>Email-Adresse</b>		
<b>ausgeübter Beruf</b>		
<b>mtl. Nettoeinkommen</b>		
<b>derzeitiger Arbeitgeber</b> Name   Anschrift   Telefon    seit wann beschäftigt?		
<b>derzeitiger Vermieter</b> Name   Anschrift   Telefon		

**Außer mir/ uns sollen noch weitere Personen die Wohnung beziehen**       nein       ja

Name, Anschrift	Geburtsdatum	Verwandtschaftsverhältnis

	Mietinteressent		2. Mietinteressent / Bürge	
Bestehen <b>Mietrückstände</b> aus bisherigen Mietverhältnissen?	<input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja
In den letzten fünf Jahren wurde <b>Räumungsklage</b> gegen mich erhoben (falls ja, wann)	<input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja
In den letzten fünf Jahren wurde <b>Zwangsvollstreckung</b> gegen mich eingeleitet (im Zusammenhang mit Mietverhältnissen. Falls ja, wann?)	<input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja
In den letzten fünf Jahren habe ich eine <b>eidestattliche Versicherung</b> abgegeben (falls ja, wann?)	<input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja
In den letzten fünf Jahren wurde ein <b>Insolenzverfahren</b> gegen mich eröffnet (falls ja, wann)	<input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja
Ich beziehe <b>Sozialleistungen</b> zur Zahlung der Miete/ Kautions (falls ja, welche und in welchem Umfang, z.B. Wohngeld, Sozialhilfe etc.)	<input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja
Ist eine <b>gewerbliche Nutzung</b> der Wohnung beabsichtigt? (falls ja, Zweck angeben)	<input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja
<b>Tierhaltung</b> beabsichtigt? (falls Haustiere beabsichtigt: Tierart/ Rasse)	<input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja
<b>Bankverbindung</b>	IBAN: _____		Name der Bank _____	

**I.** Ich/ Wir erkläre(n), dass ich/ wir in der Lage bin/ sind, alle zu übernehmenden Verpflichtungen aus dem Mietvertrag, insbesondere die Erbringung der Mietkaution sowie Miete nebst Nebenkosten, zu leisten.

**II.** Ich/ Wir erkläre(n), dass die vorgenannten Angaben vollständig und wahrheitsgemäß gemacht wurden. Bei Abschluss eines Mietvertrages können Falschangaben die Aufhebung oder fristlose Kündigung des Mietverhältnisses zur Folge haben.

Der Verwender dieser Selbstauskunft erklärt seinerseits, dass er die vorstehenden Angaben des/der Mietinteressenten streng vertraulich behandeln und insbesondere die Bestimmungen des Datenschutzgesetzes zu personenbezogenen Daten (§1, §2 Bundesdatenschutzgesetz) beachten wird. Die gemachten Angaben werden nur zur Verwendung durch den Wohnungsgeber bzw. dessen Vertreter erhoben, die Weitergabe an Dritte ist ausgeschlossen und bei nicht Zustandekommen eines Mietvertrages werden die Daten durch den Verwender vernichtet.

Der/die Mietinteressent(en) Ihrerseits erklären, dass er/sie ausdrücklich entsprechend des Datenschutzgesetzes mit der Verwendung der abgegebenen Daten für eigene Zwecke des Verwenders einverstanden sind.

**III.** Im Hinblick auf das Zustandekommen eines Mietvertrages wird dem Vermieter das Einholen einer Bankauskunft ausdrücklich gestattet. Die Kosten für die Bankauskunft werden vom Mietinteressenten übernommen.

Ort, Datum

Mietinteressent/ in

2. Mietinteressent/ in

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_